

VEDTÆGTER
FOR
DEJRET VANDVÆRK

§ 1 - Navn og hjemsted.

Selskabets navn er Dejret Vandværk. Selskabet er et andelsselskab. Hjemsted er Ebeltoft Kommune.

§ 2 - Formål:

Selskabets formål er - i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde, med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulig driftsbidrag, som dog foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelse og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings og deraf ledte spørgsmål.

§ 3 - Medlemmer

Selskabets medlemmer er grundejere - inden for værkets forsyningsområde - som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

§ 4 - Medlemmernes rettigheder.

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte betingelser. Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativet og gældende takstblad.

§ 5 - Medlemmernes forpligtelser

For lån som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser hæfter medlemmerne solidarisk.

Ethvert medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive en erklæring om, at han indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af selskabets regulativ samt af nærværende vedtægter, som udleveres ved anmeldelsen.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine evt. lejere. såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom er han (ved død hans bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteformular indtræder i hans forpligtelser over for selskabet. Sker det ikke, mister han sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for sine forpligtelser

Det er en betingelse ved ejerskifte, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en tinglyst deklaration på ejendommen sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

§ 6 - Udtræden af selskabet.

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske :

- Ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændig matr. nr.)
- Ved ekspropriation o.l., forudsat vandforbrugende virksomhed ophører. Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen, ligesom ejendommens (medlemmets) andel af selskabets gæld skal indbetales.
- Ved eksklusion fra selskabet p.g.a. restance, der ikke har kunnet inddrives. Dog først efter udløbet af eventuelle i regulativet nævnte frister. Efter eksklusion afbrydes vandforsyningen, og såfremt der senere ønskes vandforsyning til den omhandlede ejendom betragtes det som nyttilslutning.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom alle omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 7 - Levering til ikke medlemmer (købere)

Institutioner, som ifølge deres natur, eller ejere af enkelte ejendomme, som ifølge særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil - mod en af betyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Nævnte afgift skal altid dække den del af et medlems indskud der medgår til hovedledningsbidrag, forsyningsledningsbidrag, bidrag til værket samt stikledningstilsvar.

§ 8 - Anlæg

Selskabet anlægger vandværk med boringer, behandlingsanlæg og pumper, evt. højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer der senere tilsluttes vandværket etableres forsyningsledningsnet og stikledninger, dog jfr. bestemmelse herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget, incl. stikledning og stophane, også til de dele af ledningsnettet som helt eller delvist måtte være betalt af private.

Pligten til vedligeholdelse og nødvendige fornyelser af alle installationer fra stophane og ind, påhviler grundejeren.

§ 9 - Ledninger over privat grund.

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art foråsages bevislig skade, betales en efter bestyrelsen skøn rimelig erstatning. grundejere er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse, skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Selskabet afholder dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenlig eller nødvendig for et medlem at føre sin stikledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens vedligeholdelse og reparation, alt for den interesseredes regning. Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

§10 - Indskrænkninger i vandleverancen.

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted samt anden anvendelse af vand, som ikke er fastlagt i regulativet. Evt. ekstra afgift for tilladelse og/ell. overtrædelse fastsættes i takstbladet.

Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand iflg. §7 må forsyne andre end lejere med vand jfr. iøvrigt regulativets bestemmelser.

Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.

Vandspild er forbudt jfr. regulativet. Bestyrelsen kan i særlige tilfælde af vandspild og overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionalbod ell. lignende særafgift.

§11 - Generalforsamling.

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i februar måned.

Indkaldelse til generalforsamling, såvel ordinær som ekstraordinær sker med mindst 14 dages varsel, ved særskilt meddelelse til hvert medlem eller ved avertering i lokalavis.

Forslag som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. i forudgående måned.

Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år fremlægges.
5. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Behandling af indkomne forslag.

Revisor og suppleant kan genvælges

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som han tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 20% af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende herom, ledsaget af skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes indenfor 2 måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes sammen med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et passende resumé i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

§12 - Stemmeret og afstemninger.

Intet medlem har mere end een stemme pr ejendom, vedkommende ejer. Der kan stemmes ved fuldmagt (skriftlig), men intet medlem kan repræsentere mere end 1 fuldmagt. Ethvert medlem kan kræve skriftlig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til §7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Til beslutning om vedtægtsændring kræves dog mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst halvdelen af andelshaverne være tilstede på den pågældende generalforsamling. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages med halvdelen af de afgivne stemmer, uanset antallet af de fremmødte medlemmer.

Bestemmelserne i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringer er godkendt af långiveren.

§13 - Bestyrelsen.

Bestyrelsen består af mindst 3 og højst 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis lige og ulige antal, første gang efter lodtrækning. Genvalg kan finde sted

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig når mindst halvdelen er til stede

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ. Bestyrelsen kan for selskabets regning antage i fornødent omfang, samt afholde de efter eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget incl. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne medlemmer indtræder i det afgående bestyrelsesmedlems periode.

§14 - Tegningsret.

Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb og salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

§15 - Regnskabet.

Selskabets regnskabsår er kalenderåret.

Det årlige overskud, der måtte forekomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Overskuddet må udelukkende anvendes i henhold til formåls § 2
Regnskabet revideres af 2 revisorer.

§16 - Opløsning.

Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige medlemmer stemmer derfor. Dersom opløsning vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

§17 - Ikrafttræden.

Selskabets vedtægter er vedtaget på den konstituerende generalforsamling den og sidst ændret på generalforsamlingen den

De træder ikraft den 28 mar 1988

De træder ikraft den


.....

.....
Formand

.....